

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |   |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  | 25.12.2024  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию   | 26-12-110-2024  |
| 1.3. Наименование органа (организации)   | Комитет градостроительства администрации города Ставрополя  |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |   |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:                                    |   |
| 2.1.1. Фамилия:  |   |
| 2.1.2. Имя:  |   |
| 2.1.3. Отчество:   |   |
| 2.1.4. ИНН:  |   |
| 2.1.5. ОГРНИП:   |   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СМУ-3 «ЮГКОМСТРОЙ»  |
| 2.2.2. ИНН:  | 2635235016  |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1182651010080   |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Гражданская, 5 г. Ставрополь. Корректировка 2» (1 этап). |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:                             | строительство   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Ставропольский край   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для   | городской округ   |

|  |  |
|--|--|
| городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:  |  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): |  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | г. Ставрополь  |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  |  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | ул. Гражданская  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | д.5 к.1  |
| Раздел 4: Информация о земельном участке   |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 26:12:022403:1533  |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства   |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 14.04.2021   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | 26-309000-32с-2021   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Комитет градостроительства администрации города Ставрополя |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане   |  |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  |  |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание   |
| 6.1.2. Назначение объекта:   | многоквартирный дом  |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:   |  |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):  |  |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):   |  |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):  | 42763,4  |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   |  |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | 6254,7   |

|  |                  |
|--|------------------|
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                     | 25332,7          |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):             | 22257,9          |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  | 569              |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 160              |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | 409              |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | 409              |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):   | 194              |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 11-13            |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1                |
| 6.1.15. Вместимость (человек):   |                  |
| 6.1.16. Высота (м):  |                  |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | В                |
| 6.1.18. Иные показатели:<br>Площадь общего имущества (кв.м):<br>Площадь подземной парковки (кв.м):             | 4855,5<br>8269,1 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 23.12.2024       |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 14238623553      |

|  |  |                   |
|--|--|-------------------|
| Исполняющий обязанности заместителя<br>главы администрации города Ставрополя,<br>руководителя комитета градостроительства<br>администрации города Ставрополя<br>консультант планово-договорного отдела<br>комитета градостроительства<br>администрации города Ставрополя |  | С.В. Зимина       |
| должность уполномоченного лица органа (организации),<br>осуществляющего выдачу разрешения на строительство   | подпись  | инициалы, фамилия |



*Прошу  
2 фвз  
мест  
af*

1100 10/15  
10/15/15  
10/15/15